

Bijlage bij Opdracht tot Dienstverlening



INGE WALSTRA
HYPOTHEEKADVIES

Je bent je op dit moment aan het oriënteren op de financiering van (de aankoop) een woning. Daarom heb je contact met mij opgenomen. Dat stel ik erg op prijs en ik beloof je dat ik mijn uiterste best zal doen om je zo goed mogelijk van dienst te zijn.

Ik wil je graag vertellen hoe mijn werkwijze is:

op dit moment zie ik onze contacten van beide kanten nog als een oriëntatie. Dit betekent dat je tijdens deze contacten kan beoordelen of je het contact met mij plezierig vindt en of je denkt dat ik je goed zal kunnen helpen. Van mijn kant gebruik ik deze oriëntatie om een eerste indruk te krijgen of ik denk dat je wensen realiseerbaar zijn. Wanneer ik inschat dat je wensen niet haalbaar zijn, dan zal ik dat aangeven en vertellen waarom ik denk dat dit zo is.

Wanneer ik denk dat je wensen mogelijk wel haalbaar zijn, dan is dat een inschatting van mij op basis van de informatie die ik op dat moment van je heb gekregen, maar deze inschatting biedt nog geen zekerheid! Wees dus bij je verdere beslissingen rondom de financiering van je woning voorzichtig en baseer je hierbij niet uitsluitend op mijn inschatting van dat moment.

De contacten tijdens deze oriëntatie zijn kostenloos. In deze fase geef ik geen concrete adviezen over wat voor jou verstandig is om wel of niet te kiezen maar help ik je een indruk te krijgen of het zinvol is de adviesfase in te gaan.

De mogelijke vervolgfase van advies start met een **Opdracht tot Dienstverlening**. Met deze opdracht geef je mij de opdracht om een gedegen advies op te stellen in het kader van de financiering van je woning en je eventueel verder te begeleiden bij de aanvraag voor deze financiering.

In deze adviesfase vraag ik je uitgebreid en in detail naar je wensen en je situatie. Op basis daarvan onderzoek ik in de financiële markt welke financieringsconstructies goed bij je wensen passen en welke bank een goed aanbod kan doen.

Voor deze advieswerkzaamheden breng ik kosten in rekening. Deze kosten worden gespecificeerd in de Opdracht tot Dienstverlening.

Deze uitnodiging is bedoeld voor kennismaking en oriëntatie. Pas nadat deze oriëntatie heeft plaatsgevonden hoef je te beslissen of je ook het adviestraject wilt starten.

Laten wij in de komende gesprekken samen kijken hoe ik je wensen zo goed mogelijk kan realiseren!