

Helaas heb ik een BKR registratie. Kan ik een hypotheek dan vergeten?

Dat ligt er aan. Als u een krediet hebt afgesloten groter dan € 250 (op de betaalrekening, credit card, een doorlopend krediet of persoonlijke lening) of een financiële verplichting ben aangegaan (kopen op afbetaling of een abonnement voor een mobiele telefoon), dan bent u bekend bij Bureau Krediet Registratie.

Dat is op zich geen probleem indien u positief bekend bent. We houden bij de berekening van de maximale hypotheek wel rekening met de lasten van het krediet of de verplichting.

Als u negatief bekend bent, door een betalingsachterstand, dan kunt u de eerste 5 jaar moeilijk aan een hypotheek komen. Sommige geldverstrekkers zijn wat soepeler, afhankelijk van de achtergrond en de zwaarte van de registratie. Ik kan samen met u kijken wat mogelijk is.

Vraag voor onze afspraak alvast op hoe u geregistreerd staat, dat voorkomt vertraging of teleurstelling als later blijkt dat u negatief genoteerd bent.

<https://www.bkr.nl/opvragen-gegevens/>