

Ik ben een ondernemer.

Kan ik een hypotheek afsluiten?

Dat is volgens sommigen een lastige combinatie, maar natuurlijk kunnen ondernemers ook een hypotheek afsluiten. De meeste geldverstrekkers verstrekken ondernemers pas een hypotheek als ze 3 jaren zelfstandig zijn en van 3 jaren cijfers kunnen laten zien.

Er zijn ook geldverstrekkers die dit al na 1 jaar ondernemerschap doen. Ze baseren zich dan op jaarcijfers van dat jaar en vragen een prognose op van het komende jaar. Het is belangrijk om te beoordelen of er voldoende financiële zekerheid is om met de resultaten uit uw onderneming de financiële verplichtingen van een hypotheek te kunnen dragen.