

Kan ik wel verhuizen als mijn huis “onder water staat”?

Dat betekent dat uw hypotheek hoger is dan de (verwachte) verkoopopbrengst van de woning. Dat hoeft geen belemmering te zijn om te verhuizen. Bijvoorbeeld als u spaargeld heeft of als de restschuld in de nieuwe hypotheek kan worden meegenomen.

Als u naar een huurhuis verhuist, kan er wellicht een consumptieve lening worden afgesloten.

De rente die u voor deze lening betaalt is voor maximaal 15 jaar fiscaal aftrekbaar. Wat er precies mogelijk is hangt af van uw specifieke situatie en uw inkomen.