

Is het met een tijdelijk arbeidscontract mogelijk om een hypotheek af te sluiten?

Jazeker, meestal is het mogelijk met een tijdelijk contract een hypotheek te krijgen. Laat uw werkgever een zogenaamde werkgeversverklaring* invullen waar onder andere op staat hoe hoog uw inkomen is en of u een vast of tijdelijk arbeidscontract heeft. Als dat tijdelijk is, vult de werkgever hopelijk ook de intentieverklaring op dit formulier in. Daarmee verklaart hij dat hij u na afloop van het tijdelijke contract een vast contract gaat aanbieden. Dan is een hypotheek geen probleem.

Als de werkgever dat niet wil verklaren, denk dan goed na of deze onzekerheid past bij het afsluiten van een hypotheek want daarmee gaat u voor lange tijd financiële verplichtingen aan. Misschien is het beter te wachten op meer zekerheid? Als u zich er geen zorgen om maakt of u snel weer ander werk vindt, kunnen we uitgaan van het gemiddelde inkomen van de afgelopen 3 jaar.

Ook een uitzendkracht of flexwerker kan op die manier vaak een hypotheek afsluiten. Ik help u graag bij het ontdekken van de mogelijkheden.

(*werkgeversverklaring is te vinden onder documenten).